

البنك يفتح مجمع المهزه
التجاري بستره



البنك يعين نائبا للمدير
العام ورئيسا للاستثمار



مشاركة ذوي الاحتياجات
الخاصة والمسنين أفرح
العيد





بتكلفة ٣٢٥ ألف دينار بحريني البنك يفتتح مجمع المهزه التجاري بستره

أفتتح البنك مؤخرا مجمع المهزه التجاري الواقع في منطقة ستره ، وقد حضر الافتتاح عدد من المسؤولين في المحافظة الوسطى ورئيس وأعضاء المجلس البلدي بالمحافظة الوسطى ورؤساء الجمعيات الأهلية والثقافية والخيرية بستره ومدير عام البنك صباح المؤيد وعدد من مستأجري المجمع.

وبمناسبة افتتاح المجمع صرحت صباح المؤيد بالقول «ان البنك قد استكمل تنفيذ عدد من المشاريع المجتمعية المشابهة في كل من مدينة حمد وسلماباد، كما ينوي إقامة مشاريع أخرى لخدمة المناطق الإسكانية منها عدة مواقع في مدينة حمد وتوفر ١٩ محلا تجاريا و يتوقع البدء بها في نهاية العام الجاري».

وأضافت « ان إنشاء مجمع المهزه التجاري يلبي الطلب المتزايد في المنطقة، ومدينة ستره مدينة كبيرة وتشهد نمواً اقتصادياً ملحوظاً في المنطقة، ولذلك ارتأينا أهمية وضع المرافق الخدماتية التي تساعد على تطور المنطقة ونموها إقتصادياً لتسهيل حياة

المقيمين في المدينة وخدمة المناطق المجاورة لمدينة ستره».

وثمنت المؤيد دور المجلس البلدي بجميع محافظات الخمس بالمملكة وتعزيز دوره من خلال تقديم المقترحات ودراسة أوضاع المناطق التي تحتاج إلى النمو الاقتصادي والاهتمام بها من ناحية الخدمات والنهوض بها إلى بنك الإسكان ليخطو بخطواته نحو تحسين أوضاع المجتمع البحريني وخلق فرص وظيفية لهم في اطار هدف تنمية الاقتصاد البحريني.

وأشارت إلى أنها تعتبر

هذا النوع من المشاريع من المبادرات الايجابية التي ينتهجها البنك في تطوير القرى والمدن بالمملكة وتعزيز الاقتصاد الوطني، هذا بالإضافة الى الدور الحيوي التي تلعبه هذه المبادرات في تشجيع نسبة اكبر من المستثمرين المحليين على انتهاز مبادرات مماثلة، وبالمقابل تعزيز الخطوات الهادفة إلى جذب الاستثمارات إلى المدن والقرى.

ويذكر إن المجمع أنشئ على مساحة إجمالية قدرها ٢٠٤٣ متر مربع، ويضم ١٢ محلا تجاريا بمساحة ٣٠ متر مربع ويتبع كل منها طابق ميزانين مساحته

١٨ متر مربع، كما يضم مبنى روضة أطفال تبلغ مساحتها ٤١٤ متر مربع ويشتمل على أربعة فصول وصالة كبيرة للفعاليات المتنوعة ومنطقة مفتوحة لتناول الوجبات ومكتبا للإدارة بالإضافة إلى ملعب مفتوح لمزاولة الأنشطة الخارجية لطلاب الحضنة.

ويشتمل المجمع على محل بقالة (سوبر ماركت) مقام على مساحة ٢٢٠ متر مربع، الذي تم استئجاره بالإضافة إلى ٣ محلات أخرى من قبل مجموعة حسن محمد جواد لفتح فرعاً من سلسلة محلات ٢٤ ساعة، بالإضافة إلى مواقف لـ ٢٦ سيارة.



إبراهيم شهاب نائبا للمدير العام ورئيسا للاستثمار بالبنك



انضم إلى البنك مؤخرا السيد إبراهيم شهاب، نائبا للمدير العام ورئيسا تنفيذيا للاستثمار. ويحمل السيد شهاب ماجستيرا في إدارة الأعمال تخصص الإدارة العامة من جامعة «هال» البريطانية. ويجلب السيد شهاب معه خبرة طويلة اكتسبها من مواقع متعددة شغلها في القطاع المصرفي التجاري وفي القطاع العام على مدى أكثر من ٢٣ عاما. وتولى السيد شهاب خلال مسيرته المهنية مسؤوليات في عدد من المصارف الإقليمية والعالمية الكبرى من بينها إدارة العمليات في «نشيز مانهاتن

بنك»، وكمساعد للرئيس التنفيذي بالبنك العربي الآسيوي، كما أدار محافظ استثمارية من موقعه كنائب أول لرئيس البنك الأهلي التجاري السعودي. وشغل السيد شهاب أيضا منصب الوكيل المساعد لشؤون الموارد البشرية والمالية في وزارة الصحة. وتعتبر إضافة الخدمات الاستثمارية إلى أعمال بنك الإسكان خطوة متطورة للبنك الذي يعمل حثيثا لتطوير خدماته واستحداث الجديد منها لتقوية مركزه المالي.

البنك يساهم في شركة «نسيج»

أن يكون مساهما في طفرة التنمية العقارية التي تشهدها السوق المحلية والإقليمية.

ويساهم في رأسمال الشركة إلى جانب البنك، ٨ شركات ومؤسسات مالية كبرى هي الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي، شركة الصفاة للاستثمار الكويتية، بنك البحرين والكويت، النخيل كابيتال، فينشر كابيتال، بيت الاستثمار العالمي الكويتي، مصرف شامل، شركة الإثمار للتطوير العقاري.

دخل البنك مساهما في شركة «نسيج» التي تأسست مؤخرا بغرض توفير تشكيلة من خدمات التطوير والتشييد وتصنيع وتوريد مواد البناء وخدمات إدارة المرافق والرهن العقاري بالإضافة إلى التخطيط والاستشارات العقارية وخدمات التسويق.

ويهدف البنك من وراء الاستثمار في هذه الشركة التي يبلغ رأسمالها المصرح ملياري دينار بحريني والمدفوع ٣٠٠ مليون دينار بحريني،

صرف قروضا إسكانية بقيمة ٣٧,٧ مليون دينار

ارتفعت القروض الإسكانية التي صرفها البنك خلال الشهور الثمانية الأولى من العام الجاري بنسبة ٧,٤٪ لتصل إلى ٣٧,٧٠٤,٦٨٠ دينار بحريني واستفاد منها ٣٦٤٧ مواطنًا مقارنة ٣٥,٠٨٩,٨٥٧ دينار بحريني استفاد منها ٣٤٤٠ مواطن في الفترة نفسها من العام الماضي ٢٠٠٧.

ومقدارها ٥٨,٦٪ وبلغ عدد المستفيدين من هذه القروض ٢١٣٦ مواطن، وشكل المستفيدون من قروض الترميم ٢٧,٩٪ وعددهم ٤٩٢ مواطن فيما شكل المستفيدين من قروض الشراء ١٣,٥٪ من إجمالي المستفيدين من القروض الإسكانية، وبلغ عددهم ٤٩٢ مواطن.

وانعكست تحسينات إجراءات صرف القروض ايجابا على حجم القروض التي قدمها البنك خلال الفترة الماضية من العام الجاري.

وشكلت قروض البناء النسبة الأكبر من القروض التي صرفها البنك للمواطنين خلال الشهور الثمانية الأولى من العام الجاري



و... يستقبل طلبة مساق خدمة المجتمع



مهارات الطلبة وتعزيز معرفتهم النظرية التي استفادوا منها أثناء تلقيهم التعليم الأساسي في المدارس. هذا إلى جانب ما يضيفه البنك على وجه الخصوص من تعزيز وتأكيد على مشاعر وقيم المواطنة والانتماء، وتأسيس لمفاهيم التلاحم والعطاء.

بالتعاون مع وزارة التربية والتعليم وضمن سياسة البنك وسعيه الدائم في تطوير كوادر المستقبل ودعم المؤسسات الأكاديمية في مملكة البحرين خلال العطلة الصيفية باستقبال طلبة مساق خدمة المجتمع بالمرحلة الثانوية من المدارس الحكومية المطبقة لنظام توحيد المسارات الأكاديمية، وذلك لمساعدتهم على تنفيذ واستكمال ساعات العمل المطلوبه للتطبيق الخارجي لدى البنك.

وقد تم تعيينهم للقيام ببعض الأعمال والمهام في دائرة العمليات المصرفية بقسمي القروض العقارية وخدمات الزبائن، حيث أتاحت لهم فرصة التعلم والإطلاع المباشر على بعض جوانب العمل الأساسية بالبنك، والتي من شأنها أن تسهم في تطوير

طلبة "النخبة" يستكملون برنامجهم التدريبي ويلتحقون بالبنك

التدريب والتي أتمنها بنجاح. وستخضع المتدربات لبرنامج تدريبي عملي شامل لمهارات العمل في القطاع المصرفي وفي مجال التطوير العقاري وذلك في المقر الرئيسي للبنك.

يأتي تنفيذ برنامج «النخبة» في إطار اهتمام البنك بتطوير المهارات العملية للخريجين الجدد من التخصصات المالية والمصرفية والتخصصات المحاسبية والإدارية من أجل تنمية العمالة الوطنية وإعداد الكوادر البحرينية المؤهلة لتلبية احتياجات البنك الحالية والمستقبلية، وتنفيذ خطط البنك الاستراتيجية الرامية إلى ضمان استمرارية المساهمة في إمداد القطاع المصرفي سريع النمو بالقوى البشرية اللازمة.

أنهت طالبات برنامج «النخبة» المرحلة الأولى من تدريبهن على مدى الثلاثة أشهر المنصرمة في برنامج مكثف لدى معهد البحرين للدراسات المالية والمصرفية، ليلتحقن بالتدريب العملي لدى البنك. يذكر أن الهدف من البرنامج التدريبي هو صقل مهارات الطلبة المتفوقين وتطوير إمكانياتهم لتوافق متطلبات العمل في المجالات المصرفية والإدارية وفي المؤسسات المالية.

وقد كان برنامج «النخبة» الهادف إلى تطوير القدرات وإعداد الكوادر القيادية لتسلم المناصب في إدارات البنك في إطار خطط الإحلال الإداري، قد بدأ في أبريل من العام الجاري بتنفيذ البرنامج التدريبي بإخضاع الطالبات اللاتي تم اختيارهن لدراسة متخصصة وفق خطة

البنك يستقبل الطلبة الجامعيين من مختلف الجامعات بالمملكة

الدراسي وذلك لصقل تعليمهم النظري بالحياة العملية في البنك، ولتكون لديهم أساسيات معرفية وخبرة عملية تمكنهم من التأقلم مع الحياة العملية في المستقبل.

مهارات وأخلاقيات التعامل في بيئة العمل الفعلية بما يسهم في تطوير مستقبلهم المهني في المستقبل. وقالت رئيسة مجموعة الموارد البشرية الدكتورة نعيمة الدوسري: «أن البنك يحرص على تلبية مسؤولياته الاجتماعية المتعلقة بدعم مؤسسات المجتمع التعليمية، وقد قمنا بتوزيع الطلبة كل على حسب تخصصه

والأجنبية لضمهم في برنامج التدريب الصيفي لشهري يوليو وأغسطس الماضيين والذي نظمته دائرة الموارد البشرية بالبنك. وقد باشر الطلبة الجامعيين تدريبهم بين مختلف أقسام ودوائر البنك بحسب ما يفيد ويخدم تخصصاتهم الأكاديمية، وذلك بهدف تزويدهم بالخبرات العملية المطلوبة وإكسابهم

في إطار التعاون والدعم المتواصل الذي ينشده البنك مع المؤسسات التعليمية في البلاد، وضمن خطته في تشجيع وتمكين الكوادر البحرينية الشابة لتعزيز مستوياتهم العلمية والمهنية ولتأهيلهم لتسلم المراكز القيادية العليا في سوق العمل، استقبل بنك الإسكان مجموعة من طلبة وطالبات الجامعات البحرينية

البنك يشارك ذوي الاحتياجات الخاصة والمسنين أفراح العيد



عيد الفطر المبارك ، وذلك ضمن برامج التواصل الاجتماعي التي يحرص البنك على القيام بها في المناسبات المختلفة.

وقد رحبت إدارتنا هذه المراكز بممثلي بالبنك وقدمنا لهم الشكر والثناء على هذه اللقطة المتميزة والبادرة الكريمة التي قام بها البنك، متمنيين له كل التقدم والازدهار.

نظمت إدارة التسويق والاتصالات بالبنك في ثاني أيام عيد الفطر المبارك زيارة إلى مركز تأهيل ذوي الاحتياجات الخاصة الواقع في مدينة عيسى. وقدم مسئولو التسويق والاتصالات والموارد البشرية بالبنك الهدايا لنزلاء المركز متمنين لهم عيداً مباركاً وأياماً سعيدة.

كما قدم مسئولو البنك التهاني والهدايا إلى نزلاء مركز رعاية المسنين في المنطقة نفسها في إطار مشاركتهم احتفالهم بمناسبة



البنك في رمضان والعيد

قام البنك في بداية شهر رمضان بتوزيع التمر على جميع منتسبيه وذلك احتفاءً بحلول شهر رمضان المبارك، كما نظمت ادارة التسويق والاتصالات مسابقة دينية يومية بالتعاون مع لجنة الأنشطة الاجتماعية بالبنك.



السيدة سمر ويصا عجايبي رئيس ادارة مشروع الرهن العقاري

في كل اصدار تسلط «إسكانيوز» الضوء على أحد موظفي وموظفات البنك، وها نحن اليوم نسلط الضوء لنبرز الجوانب لشخصية أمضت معظم حياتها المهنية في البنك لتطلعنا على العوامل الرئيسية التي أدت إلى نجاحها ومدى قدرتها على التوفيق بين العمل ومتطلباته التطويرية والحياة العائلية ومجهوداتها في المنزل وكأي امرأة أخرى لها أبرز التزاماتها مع الزوج والأطفال. «إسكانيوز» كان لها لقاء مع السيدة سمر ويصا عجايبي، رئيس ادارة مشروع الرهن العقاري



الحالة الاجتماعية: متزوجة

عدد الأبناء: اثنان وهما (نور وفرح)

الهوايات: القراءة والأشغال اليدوية

لمن تقرأين: كل انواع الكتب

ماذا تشاهدين على الشاشة: للأسف

لايوجد وقت عندي لمتابعة الشاشة التلفزيونية.

أفضل موقع تمت زيارته: شرم الشيخ

أفضل طبق: الباستا الايطالية

ماذا تخشين: المستقبل المجهول

السيارة المفضلة: بورش (كيبين)

كلمة لزوجك: الله يخليك لي ولبناتنا

ولبناتك: انتم نور وفرح حياتي

كلمة لموظفك: «من جد وجد ومن

زرع حصد»

كلمة لمحبيك: أحبكم بقدر ما انتم

تحبونني

كلمة لشباب اليوم: لا تقوموا بتقليد الغرب بطريقة عميانية بل تأنوا حتى لا تندموا في النهاية، وعلى فكرة انا شباب مثلكم.

سنوات العمل: لا تعليق

التدرج الوظيفي: بدأت متدربة بين اقسام البنك المختلفه وحاليا بادارة مشروع الرهن العقاري.

أهم المؤهلات المهنية والشخصية لوظيفتكم: بكالوريوس اقتصاد من الجامعة الأمريكية بالقاهرة، وشهادة CMA من امريكا.

كيف تتعاملين مع ضغط العمل: أقوم بعمل اللازم ويكل جهد واستمتع مع ابتسامة عريضة جدا.

رؤيتك للمستقبل على الصعيد الشخصي: أتطلع لرؤية ابنتاي يتطورن في حياتهن بنجاح على كل الأصعدة وأن يمن الله على أسرتي بالخير والأستقرار والسعادة.

رؤيتك للمستقبل على الصعيد المهني: الأستمرارية في التقدم وتقديم ما هو أفضل للبنك والبلد.

هل تؤمنين أكثر بالخطأ أو بالجهد والعمل؟ في هذا الزمن، الحظ والجهد معا

ماذا أعطاك بنك الإسكان؟ وماذا اخذ منك؟ البنك لم يأخذ مني شيئا بل أعطاني الكثير ... الأستقرار والخبرة في مجالات عدة.

هل ستوجهين أبناءك إلى العمل بالقطاع المصرفي في المستقبل: سأقوم بتشجيعهم بشرط اذا كانت لديهم ميول بهذا المجال.

عاصرت بنك الإسكان لأعوام عديدة، كيف ترين تطورات البنك: هناك تطورات ونشاطات ملحوظة للبنك، وفي اطار هذا التطور وبنك الإسكان مازال يعتبر المواطن البحريني في المقدمة من حيث تقديم الخدمات الأسكانية.



سمر مع أفراد أسرتها

تنقلت بين مواقع مختلفة في البنك، أيها كان الأحب إلى نفسك ولماذا: ادارة الرهن العقاري وذلك لأنها تجمع بين كل المجالات وتحتاج خبرة ومعلومات كثيرة.

ما هو رأيك في مساواة المرأة

بالرجل: معها في حدود معينة، أو من جدا بالبروتوكول والأصول والعادات والتقاليد الشرقية ولا بد للمرأة ان تحتفظ بكيانها كأمرأه.



هل أنت من مؤيدي التقاعد المبكر

للمرأة: مؤيدة ولكن في حالات معينة منها، ان تكون المرأة قد تشيبت من العمل الوظيفي بالإضافة لحاجتها للتفرغ للأسرة والمجتمع.

هل في يوم من الأيام أحسست بالضرر من كونك أمراًه: اطلاقاً، لم يبتأبني هذا الشعور بالمره.

برنامج موظف الشهر



السيد هشام بوشيت من ادارة الشؤون الإدارية (شهر يونية)

حاز كل من السيد هشام بوشيت من ادارة الشؤون الإدارية ، والسيد زبير مظفر من ادارة تقنية المعلومات والسيد سعيد ناصر من ادارة الشؤون الإدارية على لقب موظف الشهر.

وقد قام بتقديم الجائزة النقدية والشهادة التقديرية للموظفين المثاليين كل من السيد كيث سكوت المدير التنفيذي للعمليات المصرفية، والسيد حسن المخرق مدير الشؤون الإدارية وبحضور الدكتورة نعيمة الدوسري رئيس مجموعة ادارة الموارد البشرية.



السيد زبير مظفر من ادارة تقنية المعلومات (شهر يولية)



السيد سعيد ناصر من ادارة الشؤون الإدارية (شهر أغسطس)

عبدالواحد يحصل على المرتبة الأولى في مسابقة دينية

المفدى، والتي نظمتها وزارة العدل والشؤون الإسلامية بالتعاون مع المجلس الأعلى للشؤون الإسلامية خلال شهر رمضان المبارك، وقد نال التكريم وشهادة التقدير من قبل معالي وزير العدل والشؤون الإسلامية في الحفل الختامي الذي تم في مركز الفاتح الإسلامي .

حصل سكرتير مجلس إدارة البنك، السيد عبدالرحمن عبدالواحد على المرتبة الأولى في فرع التلاوة وحسن الأداء في مسابقة البحرين الكبرى الثالثة عشرة لحفظ القرآن الكريم وتجويده وتفسيره التي اقيمت تحت رعاية حضرة صاحب الجلالة ملك مملكة البحرين





حسين غلوم
اسكان العقارية

Hussain Ghuloom
Eskan Property



رشا الناصر
الموارد البشرية

Rasha Al Nasser
Human Capital



شريف آل حميد
التدقيق الداخلي

Sharif Al Humaid
Internal Auditor



محمد كازروني
فرع مدينة عيسى

Mohammed Kazerooni
Isa Town Branch



طاهرة أسد
فرع مدينة عيسى

Tahera Asad
Isa Town Branch



وائل العنيس
شركة الجنوب السياحة

Wael Al Onais
Southern Tourism Company



حسين الدرازي
تقنية المعلومات

Hussain Al Derazi
Information Technology



علي مال الله
خدمات الزبائن

Ali Mallalah
Customer Services



ايمان محمد
فرع المنطقة الدبلوماسية

Eman Moh'd
Diplomatic Area Branch



نجيب منصور
خدمات الزبائن

Najeeb Jaffar Mansour
Customer Services



علي مندبيل
الموارد البشرية

Ali Mandeel
Human Capital



دلال الرئيس
الموارد البشرية

Dalal Al Rayes
Human Capital



كاتلين روز نافارو
الموارد البشرية

Kathleen Rose Navarro
Human Capital



زوييا مرهون
الموارد البشرية

Zoya Marhoon
Human Capital



حسن تركي
مدير الأمن

Hasan Turki
Security Manager



محمد حماد
أمن المعلومات

Mohammed Hammad
Information Security



هيثم زينل
تقنية المعلومات

Haytham Zainal
Information Technology



مرجان دشتي
الشؤون القانونية والمتابعة

Marjan Dashti
Legal & Compliance



جاسم حبيب
فرع مدينة عيسى

Jassim Habib
Isa Town Branch



شهلاء حسين
العمليات المصرفية

Shahla Hussain
Operations



Employee of the month

Mr. Hisham Bubshait from the Administration Department, Mr. Zubair Mudhaffar from IT Department and Mr. Saeed Nasser from the Administration Department won the Employee of the Month awards for the months of June, July and August respectively.

The awards were presented to the winners by Mr. Keith Scott, Chief Business Officer and Mr. Hassan Al Mukharrag, Manager of Administration in the presence of Dr. Naima Al Dosseri, Head of Human Capital Group.



Mr. Hisham Bubshait from the Administration (June)



Mr. Zubair Mudhaffar from IT Department (July)



Mr. Saeed Nasser from the Administration Department (August)

Abdul Wahed wins Quran contest

Mr. Abdul Rahman Abdul Wahed, Secretary to the Board, won the first prize in the 13th Quran Recitation Grand Contest, held under the patronage of His Majesty the King of Bahrain. The contest was organized during Ramadan by the Ministry of Justice and Islamic Affairs,

in coordination with the Supreme Council of Islamic Affairs. Abdul Rahman received his prize and a certificate of appreciation from HE Shaikh Khalid bin Ali Al Khalifa, Minister of Justice and Islamic Affairs. The award ceremony was held at the Al Fateh Islamic Centre.



Mrs. Samar Wissa Agaiby
 Head of Project Management Office

Every issue of Eskan News features an interview with a key staff member in the Bank. In this issue, we feature **Mrs. Samar Wissa Agaiby, Head of Project Management Office:** MGS, who provides an insight into her story and how she has maintained a balance between her work and family life.



- **Name:** Samar Wissa Agaiby
- **Marital Status:** Married.
- **Children:** Two daughters, Noor and Farah
- **Hobbies:** Reading and handicrafts
- **What do you read:** All kinds of books
- **Your favorite TV program:** Unfortunately I don't have much time to watch TV
- **Best place you visited:** Sharm Alshaikh
- **Your favorite dish:** Italian pasta
- **What you fear:** The unknown future
- **Your favorite car:** Porche Cayenne
- **Message for your husband:** May God keep you safe for me and for our daughters.
- **Message to your daughters:** You are the light and joy of my life.
- **Message to your staff:** Hard work pays.
- **Message to your friends:**

I love you all.
- Message to the youth of today: Do not copy the West blindly. Slow haste, less regrets. By the way I am still young too.
- Your career progress: I started as a trainee in various sections of the Bank and progressed through the years to my current position of Head of PMO:MGS.
- Your qualifications: BA Economics from the American University in Cairo. CMA from the US.
- How do you cope with the pressures of work: I do what I have to do to the best of my ability, with enjoyment and a big smile.
- Your vision for your future: I wish my daughters a successful future in all aspect of their lives and I ask God to bless my family with prosperity, stability and happiness.
- Your career aspirations: I hope to keep on

progressing and be able to contribute my best to the Bank and my country.
- What do you believe in more, luck or hard work: I believe we need both.
- What did Eskan Bank give you, and what did it take from you: The Bank did not take anything from me. In fact, it gave me a lot in terms of stability and experience in many areas.
- Would you encourage your children to join the banking sector in the future: I will if they are really interested in this sector.
- You have been with Eskan Bank for many years now, how do you see the Bank's progress: There has been significant progress and many activities established. The Bank still considers Bahraini citizens as a priority in the provision of housing services.
- You have worked in a variety of positions in

the Bank, which one did you like most and why: I liked the MGS because it combines all activities and requires a great deal of experience and knowledge.
- What are your views on the issue of equality between men and women: I am in favour of equality between man and woman but to a certain limit. I am a strong believer in eastern protocols and traditions. A woman has to acknowledge her nature as a woman.



Samar with her Family

- Are you in favour of early retirement for women: Yes. However, that should be applied in certain cases such as when a woman has served enough in her job and needs more time with her family and society.
- Have you ever felt prejudice for being a woman: Never.



The Bank in Ramadan and Eid

Packs of delicious dates were distributed to all employees in celebration of the holly month of Ramadan. The department of Marketing and Corporate Communication, in collaboration with the Social Activities Committee of the Bank, organized a daily religious contest during the blessed month.



The joy of Eid shared with special needs people and the elderly



On the second day of Eid the Marketing and Corporate Communication department organized a visit to the Special Needs Rehabilitation Centre in Isa Town. Staff from the department as well as from Human Capital presented gifts to the inmates wishing them a happy Eid and good days to come.

Bank officials also visited the nursing home in the same area and presented gifts and

delivered their congratulations on the occasion of Eid to the elderly. The visit comes within the Bank's socialization program for various occasions.

The managements of both centers welcomed the Bank's initiative and expressed their thanks and appreciation for the visits wishing the Bank all success.



“Al Nokhba” students complete training and join Eskan Bank

“Al Nokhba” female students completed the first phase of a three-month extensive training programme at the Bahrain Institute of Banking and Finance (BIBF) in preparation for joining the Bank. The training program was intended to refine students’ skills, develop their potential in order to meet the requirements of banking and administrative jobs in financial institutions, as well as sharpen their capabilities and prepare them for leadership positions at managerial levels.

The programme began last April as a part of a framework of succession. All

students completed their courses successfully.

At the Bank the students will undergo comprehensive on-job training in all aspects of banking and real estate development at the Bank’s head office. “Al Nokhba” program is being implemented by the Bank in an effort to develop practical skills of graduates who will be working in various sections of banking and finance and to prepare a qualified Bahraini workforce and human resources that can meet the Bank’s current and future needs as well as strategic plans.

... and social service students

In coordination with the Ministry of Education, and as part of the continuous initiatives to develop future generations by supporting academic institutions in the Kingdom, Eskan Bank received Social Service students from mainstream schools.

The students were assigned to the Real Estate Loans and Customer Services Departments where they had the opportunity to acquire valuable practical experience and hands-on training. The youngsters were given tasks to



perform, aimed at supplementing their theoretical knowledge with practical skills needed in the workplace.

Such training is also valuable in inculcating good work ethics and discipline during their formative years.

The bank hosts summer interns

The bank hosted a number of Bahraini undergraduates for its 2008 summer internship programme.

A total of ten youngsters, studying at universities in and outside Bahrain, spent two months in various departments at the bank. The Bank’s summer internship programme

is designed to offer valuable, practical work experience to young Bahrainis.

This effort will serve to refine their theoretical education with practical work experience, empowering them for future challenges,” said Dr. Naima Al Dosseri, Head of Human Capital Group.



Ibrahim Shehab joins the bank family

Mr. Ibrahim Shehab has joined the Bank as Deputy General Manager and chief investment officer of the newly-created Investment Division. Mr. Shehab holds an MBA degree from Hull University in UK.

He brings with him over 23 years of experience in various posts in the commercial banking sector as well as the public sector.

His previous assignments include Manager of Operations at Chase Manhattan

Bank, Assistant Chief Executive Officer at the Arab Asian Bank and Chief Executive Officer of the Saudi National Commercial Bank, where he also served as Manager of Investment Portfolio.

Mr. Shehab is also a former Assistant Undersecretary for Human Resources and Finance at the Ministry of Health.

Eskan Bank's Investment Division is a new initiative taken by the Bank in its effort to develop innovative products.



Eskan buys a share in Naseej Co.

Eskan Bank recently bought a share in the newly incorporated "Naseej Co.". The company provides a range of services in areas such as development, construction, fabrication and import of building materials, management, mortgage services, planning and real estate consultancy as well

as marketing services. The company has an authorized capital of BD2 billion and a paid up capital of BD300 million.

By investing in Naseej, the Bank aims to participate in the real estate boom currently being witnessed in the local and regional markets.

Loans worth BD37.7m disbursed



Housing loans disbursed by the Bank in the first eight months of 2008 totaled BD37.7 million, which was an increase of 7.4% over the corresponding period of last year.

This amount was disbursed to 3,647 Bahraini beneficiaries, compared with BD35.1 million disbursed to 3,440 citizens during the first eight months of last year.

Loans for construction of houses represented 58.6% of total loan

disbursement from January to August 2008. A total of 2,136 citizens benefitted from such loans. Renovations loans totaled 492 paid to 27.9% of total beneficiaries and the beneficiaries of loans for house purchasing were 492 representing 13.5% of total beneficiaries.

The increase in loan disbursements was due to improve loan processing procedures introduced by the Bank for the benefit of citizens.

The Bank opens Al Mehza Mall in Sitra

The bank recently opened Al Mehza Mall in Sitra. An official inauguration ceremony was attended by a number of senior officials of the Central Governorate, the Chairman and members of the Central Governorate Municipality, Heads of National and Cultural Societies in Sitra, Mrs. Sabah Al Moayyed, the bank General Manager, and a number of tenants.

Speaking on the occasion, Mrs. Al Moayyed said, "The bank has completed similar community projects in Hamad Town and Salmabad. We intend to build other similar projects to serve the Hamad Town community by providing 19 stores in the area. We expect work on these projects to commence by the end of this year."

Al Mehza Mall meets the increasing demand for such projects in the area, she pointed out.

"Sitra is a big town and is currently undergoing

significant economic growth. We felt the need for service facilities that would support the area's progress, particularly in the vicinity of villages and areas neighboring Sitra," said Mrs. Al Moayyed.

She expressed her appreciation for the role of the Municipal Councils in all five governorates in submitting recommendations to Eskan Bank regarding areas where economic development needs to be enhanced and services improved.

Based on such

recommendations, the Bank is taking action aimed at enhancing social development and creating job opportunities. Mrs. Al Moayyed added that such projects are positive initiatives taken by the Bank to help develop the villages and towns of Bahrain and to enhance the national economy. Moreover, the initiatives play a vital role in encouraging more local investors to take similar steps and promote investment in towns and villages.

Al Mehza Mall occupies a total area of 2,043 sq metres and comprises

12 stores of 30 sq metres each with a mezzanine area of 18 sq metres. The mall also includes a kindergarten, which occupies 414 sq metres of space. The school comprises four classrooms, a large activity hall, an eating area, administration office and a play area.

In addition, a space of 220 sq metres has been rented to the Hassan Mohammed Jawad Group, which will operate a 24-hour supermarket featuring parking space for 26 cars. The Group has also rented three other spaces at the Al Mehza Mall.







**The bank opens
Al Mehza Mall
in Sitra.**



**The bank appoints a new
Deputy General and CIO of
the Investment Division.**



**The joy of Eid
shared with special
needs people and
the elderly.**